

Demain, mon quartier

# Bords de Seine

n° 9  
Mai  
Juin  
Juillet  
2012

tramway • base de loisirs • logements • bureaux • aménagement de la circulation • mails • groupe scolaire



## [Urbanisme]

### Le quartier poursuit sa mue

➤ Après le tramway et les aménagements des boulevards autour de la gare du T2, ce sont les espaces publics à l'intérieur même du quartier qui sont en cours de transformation. Nouvelle rue, redressement de voirie et sens de circulation, nouvelles voies bus et gare routière, square remodelé... les améliorations du cadre de vie vont bon train dans le quartier des Bords-de-Seine. Pour un quotidien amélioré et un avenir plus souriant. Avec les premiers bureaux du programme de rénovation urbaine qui emboîtent le pas au succès de River Ouest, c'est aussi un nouvel élan qui est donné à l'entrée de ville et à tout Bezons.

### Des parkings pour les vélos autour du T2

➤ En 2013, quand les voyageurs du T2 descendront à la station Pont-de-Bezons, les cyclistes pourront garer leurs deux-roues dans une consigne fermée ou un des deux abris ouverts qui se situeront dans un rayon de 70 mètres autour de la gare de tram.

#### 105 places pour commencer

Dans un premier temps, 105 places vont être créées. « À terme, l'idée est d'en avoir de 200 à 300 », explique Claudie Lecorre,

directrice de projet ANRU. Les travaux, pilotés par l'agglomération, débuteront en septembre prochain et seront terminés en décembre pour l'arrivée du tram.

La consigne aura une capacité de 45 vélos, répartie sur deux niveaux pour une plus faible emprise foncière. Elle sera placée, au pied de la tour Ferrer, à l'angle des rues Rosenberg et Jaurès. Les deux abris à vélos, ouverts et éclairés, de 30 places chacun, sont prévus devant le fast-food de la place Lénine et rue de Rosenberg, face à la gare du T2. Ces aménagements s'accompagneront de cheminements cyclables qui évolueront en fonction des travaux.



La consigne fermée sera sur deux niveaux comme celle que nous vous présentons ici. Elle fait l'objet d'un marché public de l'agglomération Argenteuil-Bezons qui est le maître-d'œuvre de ces travaux en faveur des modes de circulation douce. Le choix final n'est donc pas encore arrêté.

## sommaire

### pages 2-3

#### ➤ Dossier

- L'espace public se transforme
- Une nouvelle rue près de la mairie
- De nouveaux aménagements rue Jean-Jaurès

#### ➤ Le calendrier des chantiers

### page 4

#### ➤ L'édito de Florelle Prio, élue du quartier

- Le Gerموir, une idée qui pousse
- Agenda des animations



**Le journal des Bords de Seine**  
n° 9

**Directeur de publication:** Dominique Lesparre  
**Rédacteur en chef:** Olivier Ruiz  
**Textes:** Olivier Ruiz, Pierrick Hamon  
**Photos:** Gilles Larvor, direction de la communication  
**Réalisation:** Agence Ipanema / Impression: Public Imprim  
**Édition:** Mairie de Bezons, BP 30 122, 95 875 Bezons cedex, 0134 26 50 00

la ville pour tous

bezons



Démolition rue Camille-Desmoulins

2

## [Urbanisme]



# L'espace public s'améliore et s'embellit



Rue Danielle-Mitterrand

Avec l'arrivée du tram qui se profile à la fin de l'année, les chantiers du programme de rénovation urbaine fleurissent, en ce printemps, dans le quartier des Bords-de-Seine. Les habitants bénéficieront d'un quartier remodelé très prochainement.

Les travaux ont commencé le 18 avril pour créer une voie au sud de la résidence « Henri-Grouès, dit l'abbé Pierre », dont la construction s'achève. Elle sera baptisée Danielle-Mitterrand, du nom de l'épouse de l'ancien président de la République. Disparue l'an dernier, elle s'est illustrée par son engagement international pour les droits de l'Homme au sein de la fondation France Libertés qu'elle présidait depuis sa création en 1986. Cette rue qui longe les 82 logements sociaux sur 80 mètres de long, sera en sens unique, dans le sens rue Villeneuve/rue Maurice-Berteaux. Six arbres, des savonniers, agrémenteront le trottoir près des habitations. La pose de l'enrobé est prévue fin mai. Les logements et la nouvelle rue seront livrés ensemble. Des colonnes enterrées (ordures ménagères, collecte sélective, verre), identiques à celles situées devant la résidence Zola, seront installées par l'agglomération. Sa parallèle, la rue de la Mairie, est vouée, à terme, à devenir piétonne.

### Rue Camille-Desmoulins redressée, square réaménagé

Les pelleteuses ont fini de s'attaquer à Winners fin mai. La démolition du magasin de motos a été précédée d'une phase de désamiantage. Place dorénavant, jusqu'à l'été, au redressement de la rue Camille-Desmoulins, dont on voit déjà le futur débouché sur la rue Rosenberg. Ce sera donc une voie à double sens, de 140 mètres de long, qui sera ainsi aménagée, contribuant à ouvrir le quartier. Elle disposera de trottoirs de part et d'autre qui seront animés d'une vingtaine d'arbres, des catalpas et des charmes-houblons.

La rue bordera un programme immobilier de 55 logements, en accession à la propriété, avec au rez-de-chaussée le centre social du Colombier (200 m<sup>2</sup>) et la halte-garderie (650 m<sup>2</sup>) ainsi qu'un jardin extérieur à l'arrière. Premiers coups de pioche en septembre pour 24 mois de travaux.

Le square Desmoulins va être remodelé en novembre, selon les souhaits exprimés par les habitants lors des réunions de gestion urbaine de proximité. Certains arbres devront



**Pour accueillir les machinistes du tram**

donc être abattus. L'espace sera doté de nouveaux jeux, agrémenté de plantes vivaces et comportera une ouverture sur la rue Desmoulins.

### Rue Jaurès-rue de Pontoise, le bus devient roi !

Le projet de gare routière Jaurès, destiné à fluidifier le trafic des bus avec l'arrivée du T2, va prendre forme (cf. plan). Les travaux s'échelonnent tout l'été, de fin juin à début septembre. Les trois arrêts de bus côté « Mac Do » seront remis aux normes. Un couloir bus sera aménagé de la rue de Pontoise à la place Lénine.

Dans le même temps, le sens de circulation sera inversé en bas de rue de Pontoise, derrière le restaurant « Léon de Bruxelles ». La rue deviendra descendante, avec un couloir bus. Fini l'accès à l'espace commercial par les quais. Il faudra désormais emprunter la rue Jaurès. Près de 370 000 euros sont investis par l'agglomération dans ce programme. Deux autres tranches de travaux sont envisagées. Il s'agit de la création de deux plateaux surélevés pour limiter la vitesse : le premier à l'angle Jaurès-Branchard, le second à l'angle Jaurès-Césaire-pompier. Il en coûterait 600 000 euros.

### Travaux de voirie rue Marcel-Langlois

Des travaux d'assainissement et de réseaux démarreront fin mai jusqu'à l'automne, dans la rue Marcel-Langlois, derrière les tours Carasso. Une des deux tours a commencé à être « grignotée », le 16 mai.

### Un bâtiment pour les machinistes du tram

La RATP a installé, fin avril, un préfabriqué, à l'angle des rues Rosenberg et Villeneuve. Il s'agit d'un local technique destiné aux chauffeurs de bus et aux machinistes du tramway. Provisoire, ce service devrait être relocalisé dans un des nouveaux bâtiments de logements qui sera livré, à proximité, à l'horizon 2014.

Pierrick Hamon

# Calendrier des chantiers pour 2012

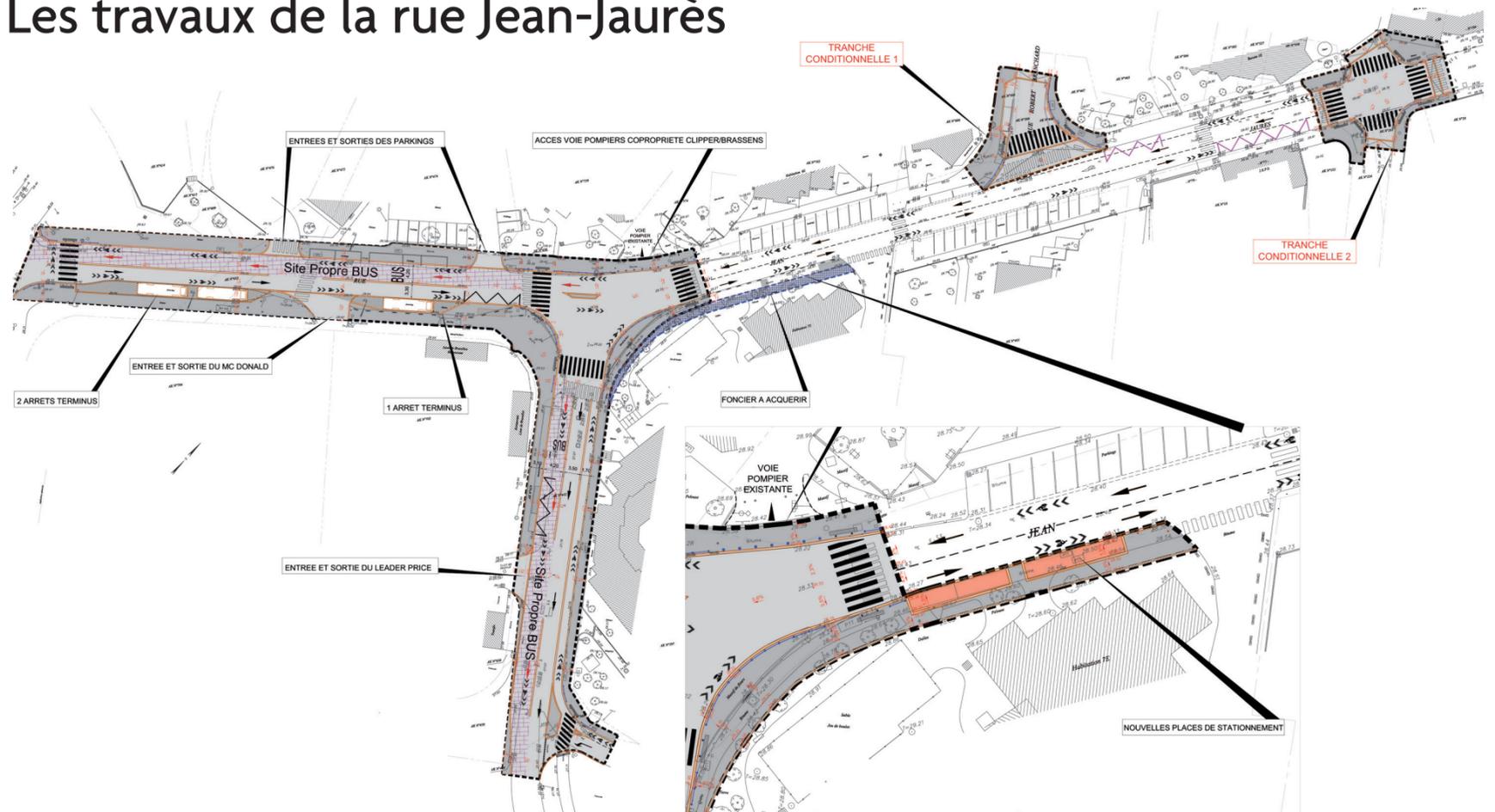
- ▶ **Résidence Henri-Grouès**, 81 logements rue de la Mairie : livraison ce mois-ci.
- ▶ **Immeuble de bureaux** (face à la gare du tramway), 12 000 m<sup>2</sup> : de mai 2012 à février 2014
- ▶ **Programme immobilier rue Camille-Desmoulins**, 55 logements dont 3 en accession sociale et équipements (centre social, petite enfance) : octobre 2012 à mi-2014
- ▶ **Résidence rue Villeneuve** (anciens ateliers municipaux), 29 logements : de juillet 2012 à janvier 2014
- ▶ **Résidence rue de Pontoise** (au nord de la résidence Aubrac), 52 logements : de juin 2012 à décembre 2013
- ▶ **Résidence face à la gare du tramway**, 50 logements : de septembre 2012 à mars 2014
- ▶ **Reprise du square Desmoulins**, rue Camille-Desmoulins : de octobre 2012 à février 2013
- ▶ **Résidence rue Rosenberg**, 32 logements : de juillet 2012 à janvier 2014
- ▶ **Immeuble de bureaux** (emprise Carasso), 32 000 m<sup>2</sup> : de septembre 2012 à mai 2014.



### Espaces verts, préservez-les !

Les plantations de 160 arbres et de vivaces, ainsi qu'une grande partie des pelouses sont terminées près de la gare du T2. Pour votre qualité de vie, préservez-les !

## Les travaux de la rue Jean-Jaurès



# [Édito]

## Renouveau

Le printemps... saison du renouveau pour la nature mais aussi pour notre quartier. La tête de pont, la place Lénine, le boulevard Émile-Zola, la rue de Pontoise commencent à revêtir leurs nouveaux habits. Les plantations menées par le conseil général préfigurent le quartier de demain. Les bourgeons éclos et les premières fleurs nous apportent une nouvelle respiration. Les résineux, de part et d'autres du pont, encadrent l'entrée de ville dans un quartier d'un vert profond. La part belle laissée aux végétaux accompagnent le cheminement du T2 jusqu'à la future gare. Boulevard Émile-Zola, les arbres en bacs laissent imaginer les perspectives de demain. Le futur mail rue de Pontoise s'habille aussi de végétaux qui ne demandent qu'à s'étoffer pour un cheminement piétons de qualité.

### Renaissance du quartier

Les tours Carasso se sont parées pendant l'hiver de draperies blanches... le temps du désamiantage. Maintenant mises à nues, elles vont être grignotées, laissant leur place aux futures constructions de qualité...

Ainsi, nos espaces publics se transforment peu à peu et nous voyons naître sous nos yeux le quartier de demain. Au milieu des chantiers qui s'installent nous serons toujours attentifs, ensemble, au fonctionnement quotidien du quartier, pour préserver la sécurité des déplacements, tout particulièrement vers les écoles.



### Cadre de vie agréable et sécurité pour les enfants

Les espaces pour les enfants ne sont pas oubliés, la concertation pour la réalisation d'un futur square qui leur sera dédié à l'angle des rues Claude-Bernard et Maurice-Berteaux est engagée. Ces premières réalisations nous laissent imaginer le quartier Bords-de-Seine de demain, quartier où il fera bon vivre et où les fonctions habitation, détente, activités seront en harmonie.

**Florelle Prio,**  
adjointe au maire,  
élue du quartier des Bords-de-Seine

## Agenda du quartier

### Toute l'année, au centre social Le Colombier

126 bis, rue Jean-Jaurès  
Tél. : 01 39 47 13 30  
Mail : colombier@mairie-bezons.fr  
Horaires d'ouverture :  
• du lundi au jeudi  
9 h – 12 h et 14 h – 19 h ;  
• le vendredi 9 h – 12 h  
et 14 h – 18 h

### Permanences à la Maison des projets

50, rue Édouard-Vaillant – Tél. : 01 34 34 43 70  
Horaires d'ouverture :  
• mardi de 14 h à 17 h 45,  
• mercredi de 9 h à 12 h 30 et de 14 h à 17 h 45,  
• jeudi de 14 h à 19 h 15,  
• vendredi de 10 h à 12 h  
Ou sur rendez-vous en appelant le standard.

### Mission du Nouveau-Bezons

14, rue de la Liberté  
Tél. : 01 39 61 13 29 et 06 26 58 27 23

### Animations

#### ► Fête de quartier le 3 juin

Rendez-vous est donné à tous les habitants des Bords-de-Seine le 3 juin prochain à l'école Marcel-Cachin pour la fête de quartier. Renseignements auprès du centre social.



#### ► Les terrasses d'été

Les terrasses d'été proposées par l'équipe du centre social, après les rendez-vous de mai, vous attendent le mardi 5 juin au square Desmoulins. Renseignements. au centre social : 01 39 47 13 30.

#### ► Après-midi récréatives

**Colombier** : ateliers peinture sur T-shirt, le mercredi 13 juin salle polyvalente du Colombier. Sur inscriptions auprès du centre social.  
**Grand-Cerf** : atelier plantations le mercredi 20 juin de 14 h 30 à 17, cité du Grand-Cerf.

#### Ciné-femmes

Prochaine séance : « The Artist », le 14 juin à 14 h aux Écrans Eluard.

#### Germoir

Chantier participatif du 20 juin au 1<sup>er</sup> juillet. Pour toutes informations contacter le centre social du Colombier.

#### À venir...

Des sorties seront organisées pour les familles courant juillet et août après 1, 2, 3 Soleil. Pour connaître les modalités de participation, contacter le centre social du Colombier.

4



Le 29 avril, les habitants ont matérialisé le projet avec du ruban, sur le terrain derrière le supermarché Leader Price.



## [Vie de quartier]

# Le Germoir pousse petit à petit

► Une quinzaine d'habitants du Colombier s'active, avec l'aide du collectif les Saprophytes, à bâtir un lieu de rassemblement pour le quartier. L'aventure, qui s'inscrit dans le cadre du projet ANRU Bords-de-Seine, est en route depuis mars.

Le 29 avril, les habitants avaient rendez-vous au centre social pour prendre connaissance du vote désignant le lieu d'installation du germoir. La solution Leader Price a recueilli 13 voix. Le terrain libre à l'arrière du magasin accueillera donc un jardin de 300 m<sup>2</sup>, avec une petite construction servant de boîte à outils et d'abri. À côté, sous les trois arbres, un espace pique-nique sera installé. Les habitants aimeraient clôturer et y adjoindre jeux et potager. Les habitants ont ensuite matérialisé leur plan sur place, avec du ruban.

Plusieurs questions restent en suspens : association ou collectif, qui gèrera à l'avenir ? Comment amener l'eau ? L'énergie ?

### Videz vos greniers pour le germoir

La présentation de la maquette du projet aura lieu le 24 mai, au centre social. Le 3 juin, lors de la fête du quartier, à Marcel-Cachin, les visiteurs trouveront un stand « Videz vos greniers pour construire le Germoir ». Ils pourront y inscrire sur une liste les matériaux de récupération que les Saprophytes passeront chercher chez eux, le 19 juin.

Le 14 juin, ce sera la préparation du chantier, prévu du 20 juin au 1<sup>er</sup> juillet de 10 h à 18 h (nocturne jusqu'à 22 h, les 22 et 29). Toutes les compétences sont les bienvenues. Des visites de chantier seront organisées les 21, 22 et 27 juin à 18 h. L'inauguration aura lieu à 15 h, le 1<sup>er</sup> juillet. Après un premier temps de gestion commune, les Saprophytes passeront ensuite la main aux habitants, sachant que cette construction mobile est destinée à « voyager » dans le quartier avec les chantiers de l'ANRU.

Pour aider, s'inscrire sur : [le-germoir@les-saprophytes.org](mailto:le-germoir@les-saprophytes.org)

**Pierrick Hamon**